

D o d a t o k č. 3
k nájomnej zmluve zo dňa 23.2.2000

zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Senec**
 Mierové námestie 8
 903 01 Senec
V zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 00 305 065
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 6602827002/5600
Variabilný symbol: 6401

Nájomca: **Štefan Jahelka**
 906 34 Prievaly č. 340

r.č.:

V súlade s ustanovením Čl. II. nájomnej zmluvy zo dňa 23.2.2000 v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.8.2001 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. Ustanovenie **článku 11. Nájomné** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na **ročnom nájomnom** vo výške 0,68 €/m² , t.j. 221,6m² x 0,68 € = **150,69 €**.

Nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať do 30.5. príslušného kalendárneho roku na účet prenajíateľa.

Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania úhrady z účtu nájomcu, úhrada v hotovosti do pokladne MsÚ, prípadne zaplatenie úhrady poštovou poukážkou.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa môže každoročne upraviť v závislosti od percenta inflácie meny k 31. 12. predchádzajúceho kalendárneho roku,

Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne, prenajíateľ využije ustanovenie § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a bude účtovať úroky z omeškania. "

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 23.2.2000.
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa ...Š...LJ??.?Á

V Senci, dňa ...!?.?...LA?J.Í

za prenajíateľa
Ing. Karol Kvál
primátor mesta

za nájomcu
Štefan Jahelka

